



# 1TEGRAL-DIAGNOSTICS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

A C C U S A T I O N S É C U R I T É É L E C T R I Q U E A M I A N T E P L O M B E R N T D P G A P T Z  
D E V I S L E E F O R P U L M A N S L O I B O U T I N S I G M É T A C O N C E N T R É A C T  
G R A T U I T O G D ' É V A C U A T I O N

## DIAGNOSTICS IMMOBILIERS GRATUIT

- ☐ Metrage loi Carrez
- ☐ Metrage loi Boutin
- ☐ Diagnostic electricite
- ☐ Diagnostic amiante
- ☐ Diagnostic plomb
- ☐ Diagnostic termites
- ☐ ERNT
- ☐ Diagnostic dpe
- ☐ Diagnostic gaz
- ☐ Prêt a taux zero ( PTZ )

Type :

Vente

Pièces :

Appartement

Surface(m2) :

Email :

Téléphone :

Code postal :

[Demandez votre devis](#)

## D i a g n o s t i c s

40 000 diagnostics  
réalisés



Contactez-nous gratuitement  
**0800 111 100**

L E D I L A O G I  
C A R R E Z

### Mesurage loi Carrez Diagnostic immobilier vente



La loi Carrez fait obligation au vendeur d'un bien immobilier en copropriété de mentionner la superficie Carrez de celui-ci. La surface Carrez doit apparaître dans la promesse ou le contrat de vente. Le diagnostic loi Carrez est un diagnostic immobilier obligatoire qui certifie cette superficie

L E D I A G  
É L E C T R I

### Diagnostic sécurité électrique Diagnostic vente



Le diagnostic de sécurité électrique établit un état de votre installation électrique, dans le but d'évaluer les risques pouvant porter atteinte à la sécurité des personnes avant la vente du bien. Ce diagnostic immobilier est obligatoire à la vente de tout bien immobilier

D i a g n o s t i c s  
N e w s

**20.09.10** Un diagnostic dpe gratuit ?

**16.09.10** Le diagnostic ERNT gratuit

**08.09.10** Le repérage de l'amiante

**30.08.10** Le ptz universel pour 2011

**12.08.10** Le diagnostic amiante avant démolition

**10.06.10** Le diagnostic électrique pour la location ?

**03.06.10** Diagnostics vente - 1500 euros d'amende

**01.06.10** Le diagnostic gaz- changements législatifs

**02.03.10** Les diagnostics immobiliers location

**12.02.10** Toutes les réponses sur le diagnostic loi Carrez

**20.12.09** Nouvel arrêté pour le diagnostic de performance énergétique

**30.11.09** Le prêt à taux zéro à l'heure du BBC

L E D I A G  
A M I A N T E

### Recherche d'amiante Diagnostic vente et location



Le diagnostic amiante est obligatoire pour tous les propriétaires de tout bien immobilier dont le permis de construire est antérieur à 1997, que le propriétaire soit privé ou public. L'objectif du diagnostic amiante est la détection et l'évaluation de l'état des matériaux contenant de l'amiante

L E D I A G

### Performances énergétiques Diagnostic vente et location



Le diagnostic de performance énergétique dpe permet d'évaluer la consommation énergétique d'un bien immobilier, et de fournir des recommandations sur les travaux qui permettront de faire baisser significativement celle ci. Ce diagnostic immobilier est obligatoire

L E D I A G

### Sécurité installation gaz



L E D I A G

### Risques naturels



## Diagnostic vente et location



Depuis le 1er novembre 2007, si vous désirez vendre un bien immobilier dont l'installation gaz est agée de plus de quinze ans, vous avez obligation de présenter un diagnostic gaz. Ce diagnostic immobilier atteste de l'état sécuritaire de votre installation gaz

> > L e d i a g n o s t i c i m m o l i e b i d i e

## L E D I A G

### Présence de plomb

#### Diagnostic vente et location



Le **diagnostic plomb** ou constat de risque d'exposition au plomb (CREP) a pour objectif d'identifier les sources d'exposition au plomb. Le diagnostic immobilier plomb est un diagnostic immobilier obligatoire à présenter lors de toute vente ou location d'un bien immobilier

> > L e d i a g n o s t i c p l o m b

## L E D I A G

### Prêt à taux zéro

#### Achat d'un bien



Le **diagnostic pt** ou **certificat d'habitabilité** est un document demandé pour l'obtention d'un prêt à taux zéro en vue de l'achat d'un immobilier datant de plus de vingt ans. Il atteste de la conformité des logements aux normes de surface et d'habitabilité. C'est un **diagnostic immobilier obligatoire**

> > L e d i a g n o s t i c P T Z

## Diagnostic achat et location



L' **état des risques naturels et technologiques** est un diagnostic immobilier obligatoire à présenter à la vente d'un bien immobilier. L' ERNT informe l'acheteur sur les risques naturels ou technologique auxquels le bien est exposé de par sa situation géographique.

## L E O U T E S U

### Calcul surface habitable

#### Diagnostic immobilier location



La **loi Boutin** fait obligation aux bailleurs de mentionner **la superficie habitable** sur tout nouveau bail. La loi s'applique aux résidences principales, en location vide. Si vous êtes propriétaire d'un appartement meublé, d'une résidence secondaire ou saisonnière, la loi Boutin ne vous concerne pas.

> > L e m e s u

## L E T E R M I T E

### Recherche des termites

#### Diagnostic immobilier vente



Le **diagnostic termites** atteste de la présence ou de l'absence de termites dans les biens immobiliers destinés à la vente. Ce diagnostic immobilier est obligatoire pour tous les types d'habitations situées dans une zone délimitée par un arrêté préfectoral ou municipal.

> > L e d i a g

## D i a g n o s t i c s F o r u m

ernt et bail commercial  
1tegral 1.10.2010 10:51

Re: devis après un diagnostic électrique  
1tegral 28.9.2010 20:30

devis après un diagnostic électrique  
olivier75 28.9.2010 20:13

Re: diagnostic plomb erap toujours valide ?  
1tegral 23.9.2010 10:32

diagnostic plomb erap toujours valide ?  
leproprio 23.9.2010 10:22

Re: Probleme pendant le diagnostic électrique  
1tegral 20.9.2010 11:56

Probleme pendant le diagnostic électrique  
carrillo75 17.9.2010 11:12

Re: diagnostic plomb pour ancien cabinet de de...  
1tegral 12.9.2010 12:24

Re: diagnostic plomb pour ancien cabinet de de...  
malaudents 12.9.2010 12:13

Re: diagnostic plomb pour ancien cabinet de de...  
1tegral 12.9.2010 11:58

diagnostic plomb pour ancien cabinet de dentiste  
malaudents 12.9.2010 1:51

Re: diagnostic gaz - espace annulaire  
1tegral 9.9.2010 12:59

1tegral-diagnostics - 1tegral-diagnostics.com  
2 rue d'Arsonval 75015 Paris  
Numéro vert : 0800 111 100

Plan du site | Mentions légales | Conditions générales de vente |  
Contact

Copyright © 2009-2010 1tegral-diagnostics.com

